



CIUDAD MADERO

GOBIERNO MUNICIPAL
2021 - 2024

VENTANILLA DE TRÁMITES Y GESTORÍA.
R. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD MADERO, TAM.

HORARIO: 08:00 a. m. – 16:00 p. m.
TEL: 833 3570510, **EXT . 2323 - 2314**

**DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS,
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA.**
R. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD MADERO, TAM.

HORARIO: 08:00 a. m. – 16:00 p. m.
TEL: 833 3570510, **EXT . 1008**

**CONSTRUYENDO
LA ESPERANZA**

**DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS
PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA.**

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



CIUDAD MADERO

GOBIERNO MUNICIPAL
2021 - 2024

FACTIBILIDAD USO DE SUELO

REQUISITOS PARA EL TRAMITE DE:

FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO

Solicitud por escrito dirigida Al Arq. Luis Carlos Leal Contreras, Director General de Obras Públicas, Desarrollo urbano y Ecología con At'n. Arq. Marco Antonio Soto Hemkes, Director de Desarrollo Urbano.

contendrá datos generales del propietario, datos de identificación y croquis de ubicación del Predio, mencionando uso o giro que se pretende dar al inmueble.

Fotografías del local.

Si cuenta con área de estacionamiento, especificar cuantos cajones son y anexar fotografías.

Documentación Legal (Copias):

- Escrituras debidamente registradas ante el Registro Público de la Propiedad.
- Recibo de impuesto predial actualizado.
- Manifiesto de propiedad actualizado.
- Identificación oficial del propietario (INE).
- Carta Poder y copia de identificación Oficial cuando un Tercero realice el trámite
- Anuencia de Protección Civil (Documento Oficial)

Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Tamaulipas, "Diario Oficial del Estado de Tamaulipas, 5 de febrero del 2019 (Artículo 192).