INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS
No. COP-I3C-019-26

DICTAMEN PARA FALLO

CIUDAD MADERO, TAMAULIPAS, SIENDO LAS 13:00 HORAS DEL DÍA 14 DE MAYO DE 2026, SE HAN REUNIDO EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, LA COMISIÓN PARA EL PROCESO DE LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS, CON OBJETO DE DICTAMINAR LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS PARA LA EMISIÓN DEL FALLO DE LA LICITACIÓN CON MODALIDAD DE **INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS No. COP-I3C-019-26** PARA:

PAVIMENTACIÓN A BASE DE CONCRETO HIDRÁULICO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA CALLE JESÚS GARCÍA ENTRE CALLES ALDAMA Y CHAPULTEPEC, COL. ARBOL GRANDE DE CD. MADERO, TAM.

POR LO QUE:

VISTO:

PARA DICTAMINAR LAS PROPOSICIONES PRESENTADAS POR LOS PARTICIPANTES DEL PROCEDIMIENTO, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 26, 34, 35 FRACCIÓN II, 36, 42, 43, 44 Y 45 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS.

RESULTANDO:

EL MUNICIPIO DE CIUDAD MADERO, TAMAULIPAS A TRAVES DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS No. COP-I3C-019-26 EL DIA 28 DE ABRIL DE 2026 SE INVITARON A TRES EMPRESAS PARA QUE PRESENTARAN SU PROPUESTA, REALIZANDO LA VISITA A LA OBRA EL DIA 05 DE MAYO DE 2026 A LAS 10:00 HRS. Y LA JUNTA DE ACLARACIONES EL 05 DE MAYO DE 2026 A LAS 11:00 HRS. PROCEDIENDO CON EL ACTO DE PRESENTACIÓN DE APERTURAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS EL DIA 12 DE MAYO DE 2026 A LAS 10:00 HRS, PRESIDIENDO EL EVENTO EL ING. EDUARDO CLEMENTE JUAREZ EN SU CARÁCTER DE VOCAL TÉCNICO DE LA COMISIÓN PARA LA LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DEL R. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD MADERO, TAMAULIPAS, EN EL EVENTO SE REVISÓ QUE CUMPLIERAN CUANTITATIVAMENTE CON LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS EN LAS BASES.

CONSIDERANDO:

PRIMERO. - QUE EL MUNICIPIO DE CIUDAD MADERO, TAMAULIPAS, ESTÁ FACULTADO PARA CELEBRAR CONCURSOS OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, CONTRATAR OBRAS PÚBLICAS A TRAVÉS DEL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS, QUE REQUIERA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL, ASÍ COMO PARA EMITIR LOS DICTÁMENES Y CELEBRAR LOS CONTRATOS CORRESPONDIENTES.

SEGUNDO. - QUE EL OBJETO DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO, EN SU MODALIDAD DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS LO CONSTITUYE LA OBRA RELATIVA A:

Avenida Álvaro Obregón 201 Sur, Zona Centro
C.P. Madero C.P. 89400
www.ciudadmadero.gob.mx
Tel. 833 357 05 10

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS
No. COP-I3C-019-26

PAVIMENTACIÓN A BASE DE CONCRETO HIDRÁULICO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA CALLE JESÚS GARCÍA ENTRE CALLES ALDAMA Y CHAPULTEPEC, COL. ARBOL GRANDE DE CD. MADERO, TAM.

DE CONFORMIDAD CON LAS CANTIDADES Y ESPECIFICACIONES SEÑALADAS EN LAS BASES DE LICITACIÓN.

TERCERO. - QUE LAS EMPRESAS PARTICIPANTES SON LAS SIGUIENTES:

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

CUADRO COMPARATIVO DE IMPORTES		
EMPRESA	**IMPORTE SIN I.V.A.**	**IMPORTE CON I.V.A.**
CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS GONES, S.A. DE C.V.	**$1,246,660.74**	**$1,446,126.46**
G SOS, DE R.L. DE C.V.	**$1,233,627.77**	**$1,431,008.21**
DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SADA, S.A. DE C.V.	**$1,211,497.63**	**$1,405,337.25**

CUARTO. - QUE CON EL OBJETO DE VERIFICAR QUE LOS TRABAJOS SE CONTRATEN CON SUJECIÓN A LA LEGISLACIÓN Y REQUERIMIENTOS ESPECÍFICOS QUE EXIGE EL MUNICIPIO DE CIUDAD MADERO, TAMAULIPAS, EL PERSONAL ASIGNADO POR LA COMISIÓN PARA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS REALIZÓ LA REVISIÓN DETALLADA DE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS, REVISANDO QUE ÉSTAS CUMPLIERAN CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES, POR LO CUAL LA COMISIÓN PARA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DICTAMINA QUE LA EMPRESA:

DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SADA, S.A. DE C.V.

CUMPLE CON LO REQUERIDO EN LAS BASES, ADEMÁS DE QUE PRESENTÓ LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA MÁS SOLVENTE Y DE MONTO MÁS BAJO, SIENDO POR ELLO LA MÁS CONVENIENTE PARA EL R. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD MADERO, TAMAULIPAS.NUMERAL 8 DE LAS BASES Y DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 44 DE LA LOPSRMPET.

CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS GONES, S.A. DE C.V.

PROPUESTA TECNICA PRESENTA LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES E INCUMPLIMIENTOS:

ANEXO AT-09. RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.- LA CARTA DE ARRENDAMIENTO LA PRESENTA SIN FIRMAR, POR LO CUAL NO CUMPLE CON LO RELACIONADO A LAS BASES DE CONCURSO, POR LO CUAL NO CUMPLE CON LO SOLICITADO EN LAS BASES DE CONCURSO, NUMERALES 5.2 Y 9 DE LA PROPUESTA TECNICA DE LAS INSTRUCCIONES A LOS LICITANTES Y DE ACUERDO AL ARTÍCULO 44 DE LA LOPSRMPET.

Avenida Álvaro Obregón 201 Sur Zona Centro
Cd. Madero C.P. 89400
www.ciudadmadero.gob.mx
Tel. 833 357 05 10

PROPUESTA ECONÓMICA PRESENTA LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES E INCUMPLIMIENTOS:

ANEXO AE-01. CARTA COMPROMISO.- LOS IMPORTES DE SU PROPOSICION, NO COINCIDEN CON EL PRESENTADO EN EL ANEXO AE-02. POR LO CUAL NO CUMPLE CON LO SOLICITADO EN LA PROPUESTA ECONOMICA NUMERALES 5.2 Y 9 DE LAS INSTRUCCIONES A LOS LICITANTES Y DE ACUERDO AL ARTÍCULO 44 DE LA LOPSRMPET.

ANEXO AE-02. CATALOGO DE CONCEPTOS.- NO INCLUYE LA COLUMNA DE "PRECIO UNITARIO CON LETRA", NO IMPRIME EN EL PIE DE PAGINA, LA RAZON SOCIAL DEL LICITANTE, POR LO CUAL NO CUMPLE CON LO SOLICITADO EN LA PROPUESTA ECONOMICA NUMERALES 5.2 Y 9 DE LAS INSTRUCCIONES A LOS LICITANTES Y DE ACUERDO AL ARTÍCULO 44 DE LA LOPSRMPET.

ANEXO AE-03. ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS. - EN CONCEPTOS PVDCP-005 Y PVDDP-012, NO INCLUYE DISCO; EN CONCEPTOS PVDDG-030, PVDDB-040 Y PVDDM-050, NO INCLUYE MARTILLO ROMPEDOR;EL CONCEPTO PVBBH-030, EN MATERIALES, NO INDICA QUE SEA DEL BANCO "EL ABRA"; INCLUYE COMO MATERIAL LA CIMBRA METALICA.
EN CONCEPTO PVCMR-042, EL SEGUNDO VIBRADOR DEBE INCLUIRSE Y DEBE CONSIDERARSE CON COSTO DE ESPERA.

ANEXO AE-06. ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.- EN EQUIPO AMAPE-327, NIVEL, CONSIDERA MANO DE OBRA. NO DEBE INCLUIRLA. INCUMPLIENDO CON LOS NUMERALES 5.2 Y 9 DE LAS INSTRUCCIONES A LOS LICITANTES Y DE ACUERDO AL ARTÍCULO 44 DE LA LOPSRMPET

ANEXO AE-07. RESUMEN DE LOS ANÁLISIS DE COSTOS INDIRECTOS, COSTO POR FINANCIAMIENTO, CARGO POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES.- EN AE-03, ANALISIS DE PU, UTILIZA 3.05 + 7.22, CUYA SUMA ES 10.27%, PERO EN AE-07, INDICA 10.28%, INCUMPLIENDO CON LOS NUMERALES 5.2 Y 9 DE LAS INSTRUCCIONES A LOS LICITANTES Y DE ACUERDO AL ARTÍCULO 44 DE LA LOPSRMPET.

G SOS, DE R.L. DE C.V.

PROPUESTA TECNICA PRESENTA LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES E INCUMPLIMIENTOS:

ANEXO AT-09. RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.- LA CARTA DE ARRENDAMIENTO PRESENTA DE PROVINSUMEX LA PRESENTA SIN FIRMAR, POR LO CUAL NO CUMPLE CON LO RELACIONADO A LAS BASES DE CONCURSO, NUMERALES 5.2 Y 9 DE LA PROPUESTA TECNICA DE LAS INSTRUCCIONES A LOS LICITANTES Y DE ACUERDO AL ARTÍCULO 44 DE LA LOPSRMPET.

PROPUESTA ECONÓMICA PRESENTA LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES E INCUMPLIMIENTOS:

ANEXO AE-02. CATALOGO DE CONCEPTOS.- NO INCLUYE LA COLUMNA DE "PRECIO UNITARIO CON LETRA", NO IMPRIME EN EL PIE DE PAGINA, LA RAZON SOCIAL DEL LICITANTE, POR LO CUAL NO CUMPLE CON LO SOLICITADO EN LA PROPUESTA ECONOMICA NUMERALES 5.2 Y 9 DE LAS INSTRUCCIONES A LOS LICITANTES Y DE ACUERDO AL ARTÍCULO 44 DE LA LOPSRMPET.

Avenida Álvaro Obregón 201 Sur Zona Centro
Cd. Madero C.P. 89400
www.ciudadmadero.gob.mx
Tel. 833 357 05 10

ANEXO AE-03. ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS. - EN CONCEPTO PVTTP-020, SOLO INCLUYE CAL, FALTAN VARIOS MATERIALES, PARA ESTABLECER NIVELES, PENDIENTES Y COORDENADAS, CONCEPTO EN PVDCP-005, NO INCLUYE DISCO.

EN CONCEPTOS PVDDG-030, PVDDB-030,PVDDG-030, EN PVDDM-050, PVRCE-040 NO INCLUYE CABO.EL CONCEPTO PVBBH-030, EN MATERIALES, NO INDICA QUE SEA DEL BANCO "EL ABRA" Y NO DEBE ANOTAR QUE ES BASE; INCLUYE COMO MATERIAL LA CIMBRA METALICA. DEBE CONSIDERARSE COMO AUXILIAR O EQUIPO.

EN CONCEPTO PVCMR-042, EL SEGUNDO VIBRADOR DEBE INCLUIRSE Y DEBE CONSIDERARSE CON COSTO DE ESPERA.TENER COSTO DE ESPERA, FALTA CONSIDERAR PEINE.

ANEXO AE-06. ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.- EN EQUIPO AMAPE-327, NIVEL, CONSIDERA MANO DE OBRA. NO DEBE INCLUIRLA, NO CUMPLE DE ACUERDO A LOS NUMERALES 5.2 Y 9 DE LAS INSTRUCCIONES A LOS LICITANTES Y DE ACUERDO AL ARTÍCULO 44 DE LA LOPSRMPET.

ANEXO AE-07. RESUMEN DE LOS ANÁLISIS DE COSTOS INDIRECTOS, COSTO POR FINANCIAMIENTO, CARGO POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES.- UTILIZA 3.05 + 7.22, CUYA SUMA ES 10.27%, PERO EN AE-07, INDICA 10.28% TIENE INDIRECTOS DE 7.06%, PERO EN AE-03 UTILIZA 7.05%, POR LO CUAL NO CUMPLE CON LO SOLICITADO EN LA PROPUESTA ECONOMICA NUMERALES 5.2 Y 9 DE LAS INSTRUCCIONES A LOS LICITANTES Y DE ACUERDO AL ARTÍCULO 44 DE LA LOPSRMPET.

DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 44, 47 Y 50 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS, SEÑALANDO EL ARTÍCULO 44, TEXTUALMENTE, LO SIGUIENTE: "PARA HACER LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES, LA CONVOCANTE DEBERÁ VERIFICAR QUE LAS MISMAS CUMPLAN CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LA CONVOCATORIA Y EN LAS BASES DE LICITACIÓN. PARA TAL EFECTO, DEBERÁ ESTABLECER LOS LINEAMIENTOS, PROCEDIMIENTOS Y CRITERIOS DE MANERA CLARA Y DETALLADA PARA DETERMINAR LA SOLVENCIA DE LAS PROPUESTAS, DEPENDIENDO DE LAS CARACTERÍSTICAS, COMPLEJIDAD Y MAGNITUD DE LOS TRABAJOS POR REALIZAR", POR LO QUE REVISADA LA DOCUMENTACIÓN LEGAL DE LOS PARTICIPANTES Y DESPUÉS DE VERIFICAR QUE LAS PROPOSICIONES SE APEGARAN A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS SOLICITADAS, SE PROCEDIÓ A LA CONFRONTACIÓN DE LAS OFERTAS Y CONDICIONES FINANCIERAS COTIZADAS POR CADA PARTICIPANTE, ORIENTÁNDOSE POR LA MÁS CONVENIENTE PARA EL MUNICIPIO.

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y FUNDADO, ES DE RESOLVERSE, Y **SE RESUELVE:**

PRIMERO. - QUE, VALORADOS LOS ASPECTOS LEGAL, TÉCNICO Y ECONÓMICO DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS DE LOS PARTICIPANTES, Y CON EL FIN DE OBTENER A FAVOR DEL MUNICIPIO LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO Y DEMÁS CIRCUNSTANCIAS DE IDONEIDAD, ESTA COMISIÓN DETERMINA QUE LA EMPRESA QUE CUMPLE CON TODOS LOS REQUERIMIENTOS DE LAS

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS
No. COP-I3C-019-26

BASES DE LICITACIÓN Y PRESENTA UN MONTO CON LAS CARACTERÍSTICAS YA MENCIONADAS, ES:

EMPRESA. - **DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SADA, S.A. DE C.V.**

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	IMPORTE SIN I.V.A.	IMPORTE CON I.V.A.
PAVIMENTACIÓN A BASE DE CONCRETO HIDRÁULICO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA CALLE JESÚS GARCÍA ENTRE CALLES ALDAMA Y CHAPULTEPEC, COL. ARBOL GRANDE DE CD. MADERO, TAM.	**$1,211,497.63**	**$1,405,337.25**

ASÍ LO DETERMINARON Y APROBARON LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN PARA LICITACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS FIRMANDO AL CALCE Y MARGEN LOS QUE PARTICIPAN.

POR LA COMISIÓN DE LICITACIONES DEL MUNICIPIO DE CIUDAD MADERO, TAMAULIPAS.

PRESIDENTE DEL COMITÉ DE LICITACIONES

ING. EDUARDO CLEMENTE JUAREZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

REPRESENTANTE DEL AREA RESPONSABLE DE LOS CONCURSOS DE OBRA PUBLICA

ING. LOURDES CAREAGA MENDOZA
SUBDIRECTORA DE LICITACIONES Y CONTRATOS

REPRESENTANTE DEL ÁREA RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA PÚBLICA

ING. DAN AZAEL RODRÍGUEZ OLIVER
SUBDIRECTOR DE CONTROL DE OBRA

REPRESENTANTE DEL AREA RESPONSABLE DE LA NORMATIVIDAD DE LA OBRA PUBLICA

LIC. JONATHAN VEGA RAMÍREZ
JEFE DE LA UNIDAD JURÍDICA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

REPRESENTANTE DE LA ENTIDAD QUE PRETENDE CONTRATAR LA OBRA PÚBLICA

ING. TIMOTEO VICENCIO VALENTE
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS